

RÅDET FOR BÆREDYGTIG TRAFIK

Nørrebrogade 39, 1. tv., 2200 København.

www.baeredygtigtrafik.dk

København den 7. april 2008

Københavns Kommune
Center for Bydesign
Postboks 447
1505 København V

Vedrørende ”Forslag til tillæg 1 til lokalplan nr. 401 ”Parken” med tilhørende kommuneplantillæg”

I anledning af den igangværende høring vil vi kommentere de trafikale aspekter ved de foreliggende planer. Vi mener at det er af afgørende betydning for lokalområdet og byen som helhed, at der ikke kommer mere biltrafik dersom planerne realiseres.

Vi vil minde om dette citat fra ”Den tænkende storby. Kommuneplanstrategi 2007”. Citatet er fra den verdenskendte danske arkitekt og ekspert i moderne miljøvenlige byplanlægning og byrum Jan Gehl.

Jan Gehl, arkitekt:

”Når der bygges boliger i fremtidens København skal vi klart markere, at så er der ikke plads til biler. Der skal kun være plads til en delebil. Erhverv skal ligge tæt på stationer og metro og skal ikke have p-pladser.”

Citat fra Den tænkende storby, Kommuneplanstrategi 2007, s. 11

Kollektiv trafikbetjening til området

God kollektiv trafik og begrænsning af udbuddet af lokkende parkeringspladser er afgørende for en bæredygtig byudvikling.

Som det fremgår af uddraget fra lokalplanforslaget nedenfor, er området velforsynet med kollektiv busbetjening og ligger ikke langt fra stationer. Bygning af Ringmetroen vil give yderligere forbedring af den kollektive trafik til området. Intensiveret bustrafik kunne dog være nødvendig indtil metroen er klar..

Trafikale forhold

Området for tillægget er velforsynet med kollektiv busbetjening, idet linierne 1A og 14 kører ad Østerbrogade, medens linie 15 kører på Øster Allé. På Nørre Allé knap 500 m fra området kører adskillige buslinier, blandt andet linie 150 S. S-togsstationerne Ryparken, Svanemøllen, Nordhavn og Østerport (sidstnævnte også med regional- og intercitytog) ligger alle mellem 1 og 1,5 km fra området. I planerne for en metrocyring (metroens 4. etape) indgår 3 nye metrostationer placeret ved Trianglen, Vibenhush Runddel og nær krydset Jagtvej/Østerbrogade. Metroringen indebærer en væsentlig forbedring af den kollektive trafikbetjening i bydelen og af lokalplanområdet.

Kilde: "Forslag til tillæg 1 til lokalplan nr. 401 "Parken" med tilhørende kommuneplantillæg"

I lyset af dette mener vi, at man i planlægningen skal sikre, at der ikke kommer mere biltrafik til området. Der er i forvejen en kraftig belastning, som meget gerne må dæmpes med indførelse af betalingsring og færre parkeringspladser.

Nej til flere parkeringspladser. Bortset fra handicapparkering

RBT mener, at det er af afgørende betydning at der *ikke* etableres flere parkeringspladser med tilhørende mere biltrafik til området. Det vil også ødelægge Københavns mulighed for at hævde sig som verdens **Miljømetropol**.

Der skal naturligvis være p-pladser til handicappede bilister og den nødvendige kørsel af vare-, last, og servicetrafik. Der er derimod ingen grund til at anlægge parkeringspladser til andre, herunder de pendlere – bortset fra handicappede medarbejdere - der skal arbejde i de nye erhvervslokaler.

Vi vil derfor gøre indsigelse overfor disse parkeringsplaner:

Parkering placeres i stueetagen med adgang i begge ender fra henholdsvis Øster Allé og Per Henrik Lings Allé. Hertil kommer et mindre parkeringsareal ud mod Per Henrik Lings Allé, hvorfra der også er tilkørsel for lastbiler med teknisk udstyr til hallen.

Kilde: "Forslag til tillæg 1 til lokalplan nr. 401 "Parken" med tilhørende kommuneplantillæg"

d) Teknik- og Miljøudvalget kan tillade, at der som en integreret del af de i § 5, stk. 2 b) nævnte stadionanlæg og multihal indrettes indtil 30.000 m² etageareal til serviceerhverv i form af kontorer og lignende samt til hotel, konferencfaciliteter, restauranter og lignende, der naturligt kan indpasses i området, og som højst medfører ubetydelig forurening. I det maksimale etageareal til sådanne formål medregnes tillige serviceerhverv indrettet på arealer placeret i kælder.

Kilde: "Forslag til tillæg 1 til lokalplan nr. 401 "Parken" med tilhørende kommuneplantillæg"

Hvis kravet om at anvendelsen af de ovennævnte 30.000 kvadratmeter etageareal **"højst medfører ubetydelig forurening"** må det indebære, at der ikke bygges trafikskabende parkeringsanlæg til de nye erhvervslokaler.

Vi stiller os derfor helt uforstående for at der stilles dette krav **"Parkeringsdækningen skal være af størrelsesordenen 1 parkeringsplads pr. 100 etagemeter –"** Disse ekstra parkeringspladser vil

ikke kunne undgå at medføre betydelig forurening og anden miljøbelastning. Der er tilmed ikke lagt nogen øvre grænse for hvor mange parkeringspladser, der kan anlægges. Der kommer altså som minimum 300 parkeringspladser til de nye erhvervslokaler.

Endnu mere foruroligende er det, at der anføres at **”Der skal efter Bygge- og teknikforvaltningens skøn etableres parkeringsdækning til idrætsanlæg m.v. i tilstrækkeligt omfang.”** Det er en ren gummiparagraf, som ikke på nogen måde sikrer mod en evt. fremtidig endnu mere bildomineret trafikpolitik.

b) Parkeringsdækningen skal være af størrelsesordenen 1 parkeringsplads pr. 100 m² etageareal, der anvendes til administration og lignende, jf. § 3, stk. 1 a), samt til serviceerhverv, jf. § 3, stk. 1 d). Der skal efter Bygge- og Teknikforvaltningens skøn etableres parkeringsdækning til idrætsanlæg m.v. i tilstrækkeligt omfang. Parkering kan placeres på terræn, i underjordisk anlæg inden for området eller i parkeringsanlæg under Øster Allé ud for lokalplanområdet eller, såfremt anlæg under Øster Allé ikke etableres, andetsteds i kvarteret efter Bygge- og Teknikforvaltningens godkendelse.

Kilde: ”Forslag til tillæg 1 til lokalplan nr. 401 ”Parken” med tilhørende kommuneplantillæg”

I lyset af ovennævnte kan vi ikke forstå, at der ikke skal foretages en miljøvurdering af planerne jfr. dette:

Lov om miljøvurdering af planer

Forslagene til lokalplantillæg og kommuneplantillæg er vurderet ikke at medføre, at der skal foretages en miljøvurdering i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer (lov nr. 316 af 5. maj 2004). Baggrunden herfor er, at planforslagene ikke muliggør anlægsarbejder, der er optaget i lovens bilag, eller projekter, der i størrelse og omfang samt i forhold til lokalområdets nuværende udformning og karakter vurderes at få en væsentlig indvirkning på dette. Afgørelsen vil blive offentliggjort sammen med forslaget til lokalplantillæg.

Kilde: ”Forslag til tillæg 1 til lokalplan nr. 401 ”Parken” med tilhørende kommuneplantillæg”

Vi vil konkludere, at planerne lægger op til urimeligt mange nye parkeringspladser og derfor øget trafikbelastning af området og andre dele af byen. Vi vil opfordre til, at der ikke anlægges nye parkeringspladser, og at carte blanche bemyndigelsen til at anlægge parkeringspladser til idrætsanlæg m.v. fjernes.

Med venlig hilsen
Bente Hessellund Andersen
Ivan Lund Pedersen